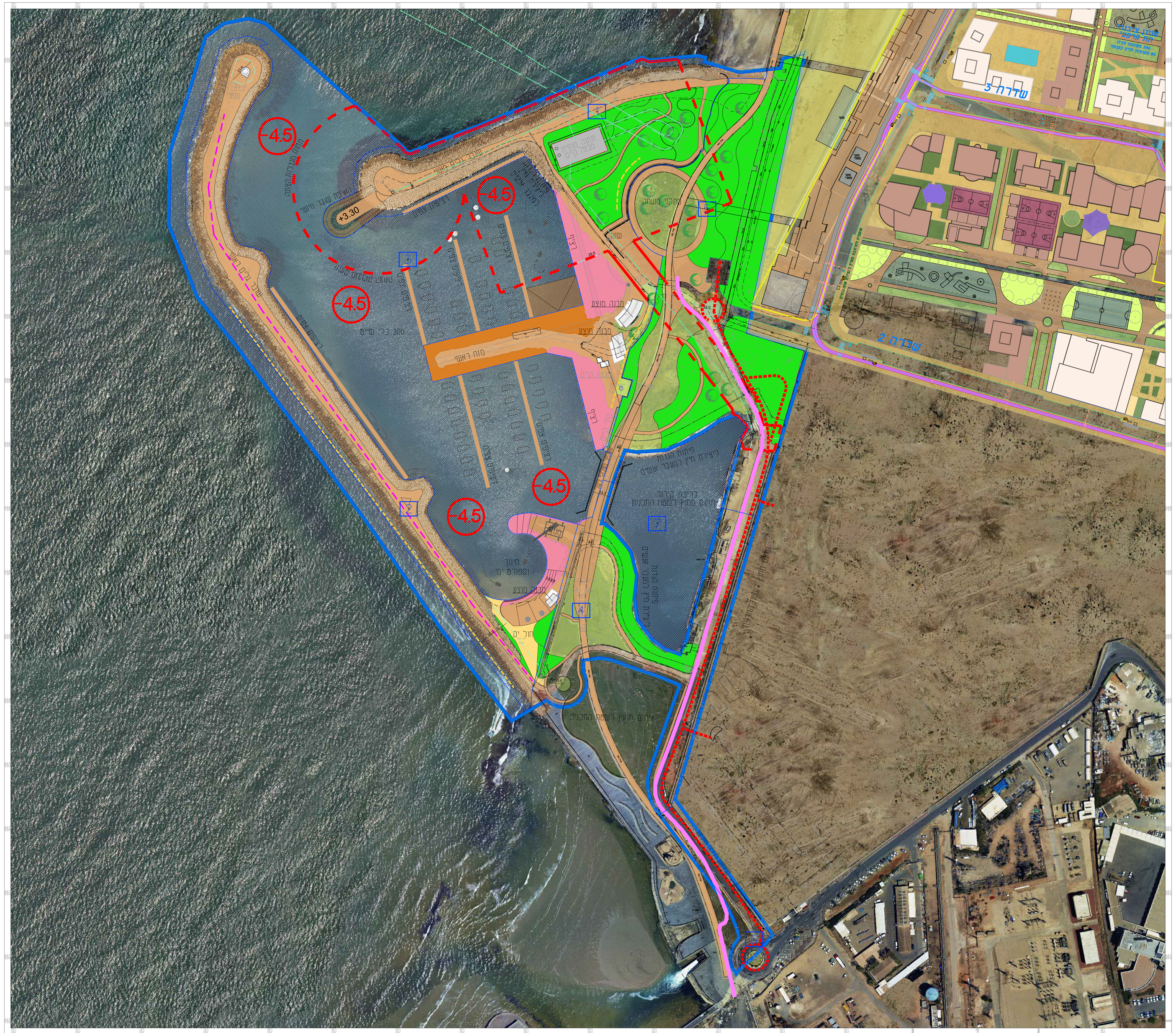


-4.5
-4.5
-4.5
-4.5
-4.5
-4.5
+3.30
שובר גלים ראשי
שובר גלים משני
300 כלי שיט
מזח ראשי
מבנה מוצע
מבנה מוצע
מבנה קיים
תחנה חופית
מבנה קיים
מתקני משחק
קיר קיים
חוף ים
מבנה מוצע
בריכת הדגה
תחום מחוץ לשטח התכנית
R=13.0
1
2
3
4
5
7
שדרה 3
שדרה 2

תל אביב-יפו

תכנית מס': 507-0524777

נופש וספורט ימי במעגנת רידינג
תא\מק\4564

תכנית מתאר מקומית

נספח בינוי ופיתוח

קנ"מ 1:1000

נספח מס' 2

מקרא

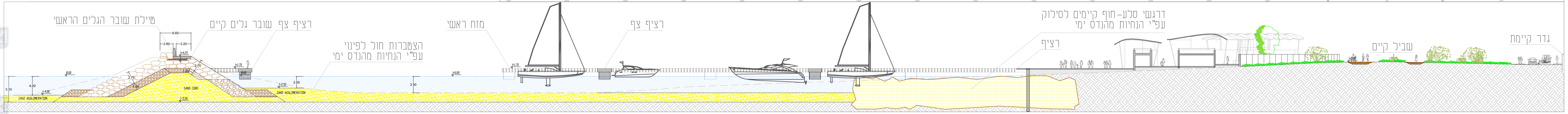
גבול התכנית	▬
גבול ומספר תא שטח	1702
קו בניין	┅
תחום מגבלות גז	┅
אזור עקרוני לקיום אירועי ציבור זמניים	╌
אזור עקרוני למיקום תשתיות ומתקנים להפקת אנרגיה מרוח וגלים	╌
בינוי מוצע	▨
בינוי קיים	☐
זיקת מעבר לרכב	☐
שטח ים	☐
שבילים מחוץ לתחום המעגנה	▦
שבילים בתוך תחום המעגנה	▦
ריצוף באיזור המעגנה	▨
שטח ירוק - אינטנסיבי	🟩
שטח ירוק - אקסטנסיבי	🟩
חוף ים	🟨
מסלעה	▦
דרגשי סלע חוף קיימים	▩
שער בניסה למתחם המעגנה	•
עצים חדשים	●
מנוף תפעולי	
מקלחות חוף	●
מתקני משחק	
כלי שיט	

תחום רציפים ומזחים

תחומי רציפים לביסוס על מילוי או כלונסאות	🟥
מזח ראשי מבוסס כלונסאות	🟧

תאריך: 08.11.2023

מגיש התכנית	שם: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עיריית ת"א-יפו כתובת: פילון 5, תל אביב-יפו		חתימה
	טלפון: 03-7247300	פקס: 03-7241949	דוא"ל vaadamikomit_bniyan@mail.tel-aviv.gov.il
עורך התכנית	שם: אדר' מיכאל וינד ארי כהן אדריכלות ובינוי ערים (2001) בע"מ כתובת: גן טכנולוגי, בנין 1, מלחה, ירושלים		חתימה
	טלפון: 02-6797744	פקס: 02-6796640	דוא"ל michael@mic-arc.com



טיילת שובר הגלים הראשי
רציף צף שובר גלים קיים
הצטברות חול לפינוי
עפ"י הנחיות מהנדס ימי
מזח ראשי
רציף צף
דרגשי סלע-חוף קיימים לסילוק
עפ"י הנחיות מהנדס ימי
רציף
שביל קיים
גדר קיימת
6.65
2.80
3.20
+4.25
2.75
2.75
1.00
1.50
+1.70
0.00
-4.00
4.00
5.50
-5.50
-2.50
2.50
3.50
+0.00
+1.70
+3.00
+2.50
SAND CORE
SAND AGGLOMERATION
SAND AGGLOMERATION